



mettler
entwickelt

«Areal Weierweid» St. Gallen

Das Areal Weierweid im St. Galler Quartier St. Georgen soll zu einem lebendigen und nachhaltigen Wohnquartier entwickelt werden. Das Projekt zielt darauf ab, die Freizeitnutzungen zu erhalten und attraktiven Wohnraum zu schaffen mit einem vielfältigen Angebot für Jung und Alt.

Die Feldschützengesellschaft St. Gallen ist Besitzerin des Grundstücks in der Weierweid. Die Feldschützengesellschaft hat die Mettler Entwickler AG mit der Arealentwicklung beauftragt. Ein Teil des Areals ist an den Tennisclub verpachtet, ein weiterer Teil wird als Familiengartenareal genutzt, und der Hangbereich dient im Winter als Skigebiet. Die Freizeitnutzungen bleiben erhalten, wobei eventuell eine örtliche Verlegung nötig wird.

Das Areal soll modernen, generationenübergreifenden Wohnraum erhalten. Die Freizeitangebote wie der Skilift, Tennisplätze und Familiengärten bleiben erhalten und werden teilweise aufgewertet. Mit Massnahmen wie der Verlegung der Schiessanlage in einen unterirdischen Tunnel, werden die Lärmemissionen reduziert und die Freilegung des Weierweidbachs trägt zur Verbesserung des Hochwasserschutzes bei. Ein Mobilitätskonzept soll eine optimale Anbindung an das Stadtzentrum sicherstellen. Zudem werden unterirdische Parkplätze erstellt, um mehr Platz für Begegnungsräume zu schaffen.

Bauherrschaft
Feldschützen-Gesellschaft der Stadt St. Gallen, 9000 St. Gallen

Standort
Areal Weierwed, St. Gallen/St. Georgen

Entwickler
Mettler Entwickler AG, 9016 St. Gallen

Architekt (Vorstudie)
Herzog & de Meuron Basel Ltd.,
4056 Basel

Projektdaten

Wohnzone: 43'500 m²

Raumprogramm

noch offen

Terminliche Anforderungen

Entwicklungsprozess: ab 2024

Baubeginn: ab ca. 2031

Mettler Entwickler AG

Schönbühlpark 10
CH-9016 St. Gallen

Bellerivestrasse 17
CH-8008 Zürich

Klybeckstrasse 191
CH-4002 Basel

Kemptpark 2
CH-8310 Kemptthal